



IULIUS TOWN



UNITED  
BUSINESS  
CENTER

# REGULAMENT VIP PARKING UBCO

## Bine ați venit în parcare IULIUS TOWN!

### REGULAMENT PARCARE VIP PARKING UBCO

#### AVANTAJE PARKING

- Acces automatizat și securizat;
- Monitorizare video;
- Semnalizare locuri de parcare disponibile;
- Plata cu cardul;
- Tarif diurn;
- Tarif nocturn.

### PROGRAMUL DE FUNCȚIONARE AL PARCĂRII CU PLATĂ Luni-Duminică în intervalul orar: 00:00–24:00.

În funcție de gradul de ocupare al locurilor de parcare sau de alte situații excepționale, accesul în incinta parcarilor poate fi temporar restricționat.

Administrația Iulius Town își rezervă dreptul de a delimita anumite zone din incinta parcarilor în care se vor aplica reguli specifice.

#### TARIFE PARCARE

- Tariful în intervalul orar 07:00-24:00: 5 (cinci) RON/oră de parcare;
- Tariful nocturn (în intervalul orar 00:00-07:00): 3 (trei) RON/oră de parcare;
- Discount oferit clienților: 1 oră (60 de minute) de parcare GRATUIT;
- Discount oferit persoanelor cu dizabilități: parcare gratuită, exclusiv (i) pe durata achiziționării de bunuri și/sau servicii din cadrul Iulius Town, însă fără a putea depăși programul de funcționare al centrului comercial Iulius Mall Timișoara sau (ii) în cazul în care persoana este angajat al unei companii chirișe din cadrul Iulius Town, pe durata prezenței sale la locul de muncă de la angajatorul său din Iulius Town. Pentru obținerea discountului, vă rugăm să vă prezentați cu actul doveditor al dizabilității la Centrele Info Parking, localizate în parcarile Mall Parking, Iulius Gardens și Multilevel Iulius Town, cu precizarea că în situația pre-

## I.REGULI APLICABILE

- Această parcare este **domeniu privat** în care se aplică legislația în vigoare cu privire la circulația pe drumurile publice;
- **Intrarea în parcare VIP PARKING UBCO din cadrul Iulius Town, cu tichet, presupune acceptarea prezentului regulament;**
- **Intrarea în parcare VIP PARKING UBCO din cadrul Iulius Town se realizează cu tichet de parcare. Conducătorii autovehiculelor nu vor intra în parcare fără tichetul eliberat la deschiderea barierei de acces, având în vedere faptul că ieșirea din parcare este permisă numai după achitarea și validarea tichetului de parcare;**
- Pentru o bună desfășurare a circulației rutiere, vă rugăm să respectați **indicațiile afișate** pe tablele electronice din proximitatea zonelor de acces în parcare. Informațiile afișate în **culoarea albă** indică locurile disponibile, iar în cazul în care parcare corespunzătoare acelei intrări este plină se va afișa mesajul în **culoarea roșie**;
- Când ajungeți la **bariera de intrare** apăsați butonul pentru eliberarea tichetului de parcare. După ce ați ridicat tichetul, așteptați până la **deschiderea barierei și urmați indicatoarele, marcasele rutiere**;
- **În cazul în care dispozitivele de citire a plăcuțelor de înmatriculare nu funcționează, respectiv bariera nu se ridică pentru a permite ieșirea autovehiculului din parcare, conducătorul auto are obligația de a folosi tichetul în baza căruia a accesat parcare, dacă este vizitator.** Tichetele de acces în parcare pot fi utilizate doar în ordinea intrare-ieșire. Ele nu pot fi folosite de două ori consecutiv doar pentru intrare sau doar pentru ieșire;
- Centrul Comercial nu își asumă răspunderea pentru lizibilitatea, calitatea și integritatea plăcuțelor de înmatriculare ale autoturismelor care accesează parcare, acești factori putând avea impact asupra identificării numerelor de înmatriculare și cele înscrispionate pe tichetele de parcare primite la intrarea în parcare;
- **Viteza maximă** de circulație este de **5 km/h**;
- **Înălțimea maximă** admisă a autovehiculelor este **indicată la intrările în parcare**;
- Pentru siguranța dumneavoastră, recomandăm circulația cu farurile aprinse în incinta parcarilor;
- Toți utilizatorii parcarilor au obligația de a se conforma instrucțiunilor primite de la personalul parcarilor;
- Conducătorul autovehiculului trebuie să **parcheze autovehiculul** în spațiul delimitat pentru acesta și să respecte cu atenție toate semnele interne din parcare și dispozițiile prezentului Regulament. **Fiecare conducător auto are obligația să parcheze corespunzător autovehiculul astfel încât să ocupe un singur loc de parcare și să nu îngreuneze/împiedice ocuparea locurilor de parcare aflate în imediata apropiere. În caz contrar, dacă un singur autovehicul ocupă două locuri de parcare, se va percepe un tarif orar de parcare dublu, dacă un singur autovehicul ocupă trei locuri de parcare, se va percepe un tarif orar de parcare triplu, ș.a.m.d.;**
- După găsierea unui **loc disponibil**, parcare mașinii și intrarea în mall/complexul Iulius Town, la întoarcere, în drum spre autoturism, reamintim clienților să achite contravaloarea parcarilor la **automatul de plată situat în parcare în care este situat autovehiculul**. După achitarea costului parcarilor, automatul de plată va returna tichetul de parcare. Clienții sunt rugați să păstreze tichetul de parcare, acesta făcând dovada efectuării plății și urmând a fi utilizat pentru părăsirea parcarilor;
- **Plata cu cardul bancar se poate realiza la Centrele Info Parking localizate în parcarile Mall Parking și Iulius Gardens și/sau în parcare Multilevel și/sau la automatul de plată;**
- Părăsirea parcarilor se realizează exclusiv în urma validării și achitării tarifului de parcare, utilizând tichetul de acces;
- După achitarea tarifului aferent duratei de staționare, dreptul de parcare se anulează. Din momentul efectuării plății, fiecare client are la dispoziție **30 minute gratuite** pentru deplasarea la autovehicul și părăsirea parcarilor. **În caz contrar, se va datora tariful pentru încă o oră de parcare sau pentru o durată de timp mai mare, în funcție de staționarea realizată de către client și va fi necesară achitarea costurilor aferente ;**
- **Deschiderea barierei** de ieșire se face **automat, după introducerea în cititorul barierei a tichetului de intrare achitat;**
- În cazul pierderii/distrugerii tichetului într-un termen de 23 de ore consecutive de la intrarea în incinta parcarilor, se va achita o taxă de 150 lei la Centrele Info Parking localizate în parcarile Mall Parking și Iulius Gardens și/sau în parcare Multilevel, în intervalul orar 10:00-22:00, sau la automatul de plată din parcare VIP PARKING UBCO și tariful de parcare aferent perioadei de staționare. Dacă s-a pierdut/deteriorat tichetul și intrarea în parcare a avut loc cu mai mult de 23 de ore în urmă se va achita o taxă de 150 de lei la Centrele Info Parking în intervalul orar 10:00-22:00 localizate în parcarile Mall Parking și Iulius Gardens și/sau în parcare Multilevel, sau la automatul de plată din parcare de parcare aferent perioadei de staționare. Achitarea acestor costuri se va realiza de către utilizator la Centrele Info Parking sau la automatul de plată.
- În cazul pierderii, distrugerii sau deteriorării tichetului de acces parcare, se poate solicita eliberarea unui duplicat la unul dintre Centrele Info Parking în intervalul orar 10:00-22:00, localizate în parcarile Mall Parking și Iulius Gardens și/sau în parcare Multilevel sau la automatul de plată. Acesta modalitate este aplicabilă exclusiv în situația în care dispozitivele de citire au reușit identificarea numărului de înmatriculare, conducătorul auto trebuind să urmeze următorii pași:

văzută la punctul (ii) de mai sus, persoana va prezenta și dovada calității sale de angajat în cadrul unei companii chirișe în Iulius Town;

- **Discount oferit clienților Cinema City: 2 ore gratuite de parcare clienților Cinema City din Iulius Mall Timișoara la prezentarea unui bilet de film din aceeași zi cu ziua în care este parcat autovehiculul în care este oferit discountul. Pentru obținerea discountului vă rugăm să vă prezentați cu biletul de film la Centrul Info Iulius Mall Timișoara, situat la parterul centrului comercial Iulius Mall Timișoara;**
- **DISCOUNTURILE SE CUMULEAZĂ!**

- **30 de minute gratuite pentru manevre de ieșire din parcare din momentul achitării tichetului.**

• **Toți utilizatorii Parcarilor beneficiază de gratuitate pentru prima oră de parcare într-o zi calendaristică, cu respectarea următoarelor reguli:**

- **Începând cu cea de-a 2-a (doua) oră consecutivă de parcare, tariful este de 5 RON/oră.**
- **Gratuitatea se aplică exclusiv pentru 3 (trei) intrări/ieșiri a aceleiași autovehicul, în aceeași zi calendaristică (în intervalul orar 00:00 – 24:00).**
- **Începând cu a 4-a (patra) intrare a aceleiași autovehicul în Parcare, în aceeași zi calendaristică, cu prinsă în intervalul orar 00:00 – 24:00, tariful aplicat este de 5 RON/oră, începând cu prima oră de parcare.**

Toate tarifele mai sus menționate conțin TVA și se aplică pentru toate categoriile de vehicule care intră în incinta parcarilor.

Tariful afișat este pe oră întregă și nu este fracționabil. Orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru o oră întregă.

Administrația Iulius Town își rezervă dreptul de a modifica oricând tarifele de parcare. Pentru a fi la curent cu modificările, vă invităm să contactați Centrele Info Parking situate în parcare Mall Parking și/sau parcare Iulius Gardens și/sau parcare Multilevel în intervalul orar 10:00-22:00.

- Să se prezinte la unul dintre Centrele Info Parking în intervalul orar 10:00-22:00, localizate în parcarile Mall Parking și Iulius Gardens și/sau în parcare Multilevel;
- Să precizeze numărul de înmatriculare al autoturismului.

Toți acești pași sunt necesari pentru identificarea în sistemul automat în vederea eliberării unui duplicat. În situația în care dispozitivele de citire nu au reușit să identifice numărul de înmatriculare și/sau conducătorii auto nu au respectat pașii prezentanți, vor fi aplicabile dispozițiile de mai sus din Prezentul Regulament privitoare la plata taxei de prierdere/distrugere tichet.

- **Bicicletele, triciclete, scuterele, motocicletele și alte vehicule de tip moped** vor fi parcate în locurile special amenajate și semnalizate și pot staționa maximum 23 de ore consecutive într-o zi, în cazul în care au intrat cu tichet de acces sau 14 ore consecutive într-o zi, în cazul în care au intrat cu cartelă de acces.
- În cazul în care autovehiculele, bicicletele, tricicletele, scuterele, motocicletele și alte vehicule de tip moped încalcă prevederile prezentului Regulament și/sau staționează mai mult de 23 de ore consecutive într-o zi, în cazul în care au intrat cu tichet de acces sau 14 ore consecutive într-o zi, în cazul în care au intrat cu cartelă de acces, Administrația Iulius Town își rezervă dreptul de a reloca vehiculul, cu suportarea de către conducătorul său a tuturor costurilor aferente, inclusiv taxa de relocare și costurile de staționare aferente (calculate conform tarifelor prevăzute în prezentul Regulament). Pentru ridicarea fiecărui vehicul, se aplică clientului taxa de ridicare și relocare în incinta Ansamblului Iulius Town, conform tarifului perceput de către administrația publică locală. În cazul în care vehiculul va fi ridicat și relocat în cadrul unui loc de depozitare al administrației publice locale, se aplică taxa de ridicare, relocare și depozitare, conform tarifului perceput de către administrația publică locală.
- Administrația Iulius Town nu își asumă răspunderea pentru prejudiciile ce pot apărea ca urmare a ridicării/relocării vehiculului.
- **Orice pagubă produsă în incinta parcarilor va atrage răspunderea persoanei care a cauzat paguba și obligația de remediere și/sau de suportare a costurilor aferente remedierii;**
- Administrația Iulius Town poate grupa, diviza sau reloca locurile de parcare din Parcare Iulius Town, cu scopul de a extinde și moderniza sau pentru orice alt motiv comercial. În perioada de realizare a acestor operațiuni, accesul în parcare pe bază de tichet poate fi restricționat;
- Parcare este **supravegheată video**. Camerele video sunt destinate exclusiv supravegheerii fluxurilor, înregistrările video nefiind disponibile publicului;
- Administrația parcarilor nu își asumă responsabilitatea pentru integritatea autoturismelor și a bunurilor lăsate în acestea;
- Toate tarifele prevăzute în prezentul Regulament conțin TVA;
- **Sunt interzise următoarele aspecte în cadrul parcarilor VIP PARKING UBCO:**
  - **parcare pe locurile unde oprirea și/sau staționarea sunt interzise;**
  - **parcare pe căile de acces/evacuare/zonle pentru aprovizionare;**
  - **parcare pe locurile marcate și rezervate pentru autovehiculele persoanelor cu mobilitate redusă sau dizabilități, cu excepția persoanelor ce au acest drept și dovada este afișată vizibil;**
  - **parcare autovehiculelor care nu sunt electrice pe locurile care sunt prevazute cu instalatii de alimentare electrice, exceptând autovehiculele cu motoare electrice si care se afla in procesul de alimentare;**
  - **nerespectarea semnalisticii și a marcajelor din zona de parcare;**
  - **parcare pe locurile de parcare destinate mașinilor de intervenție aparținând organelor de poliție, pompierilor și serviciilor de ambulanță, fără a avea acest drept;**
  - **accesul și circulația autovehiculelor cu gabarit depășit, a celor cu tracțiune animală, precum și a acelor cu remorci/semiremorci sau care prezintă vizibil defecțiuni;**
  - **accesul în parcare cu mașini pentru efectuarea cursurilor auto aferente școlilor de șoferi;**
  - **lăsarea în autovehicule a minorilor nesupravegheați, a animalelor nesupravegheate, a substanțelor inflamabile sau a obiectelor periculoase;**
  - **efectuarea de reparații auto, de orice activități de mentenanță auto (ex. schimburi de ulei sau antigel) sau alimentarea cu combustibil;**
  - **parcare autovehiculelor pe locurile destinate motocicletelor;**
  - **parcare autovehiculelor pe locurile destinate exclusiv autovehiculelor cu motoare electrice;**
  - **expunerea spre vânzare a autovehiculului sau postarea de afișe cu anunțuri de vânzare a autovehiculului.**
  - **accesul pietonilor pe căile de acces pentru autovehicule; acesta se realizează prin căile de acces/benzile semnalizate ca fiind destinate pentru utilizare de către pietoni;**
  - **depozitarea în orice zonă a parcarilor a oricăror materiale, produse, obiecte, etc..**

**În cazul în care conducătorul unui autoturism nu respectă Regulamentul Parcarilor, Administrația Iulius Town își rezervă dreptul de a restricționa temporar accesul în parcarile din Iulius Town, până la remedierea problemelor constatate. Vă rugăm să vă conformați regulilor de parcare și să evitați astfel de inconveniente.**

**Administrația Iulius Town își rezervă dreptul de a modifica unilateral prezentul Regulament.**

**Acest regulament poate fi consultat gratuit, oricând accesând site-ul <https://iuliustown.ro/ro/parking> și în forma printată la Centrele Info Parking în intervalul orar 10:00-22:00, localizate în parcarile Mall Parking și Iulius Gardens și/sau în parcare Multilevel.**

**Pentru informații suplimentare, vă invităm să contactați Centrele Info Parking în intervalul orar 10:00-22:00, localizate în parcarile Mall Parking și Iulius Gardens și/sau în parcare Multilevel sau la adresa de email: [cinfo.parking@iuliustown.ro](mailto:cinfo.parking@iuliustown.ro) și la numărul de telefon 0374.310.677.**

**VĂ MULȚUMIM!**